

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний,
состоявшихся 20 января 2025 года.

Заключение подготовлено на основании статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Главы Артинского муниципального округа:

- от 09.01.2025г. № 3 «О проведении публичных слушаний на территории Артинского муниципального округа по вопросу предоставления условно-разрешенного вида использования земельного участка».

До начала проведения публичных слушаний Администрацией Артинского муниципального округа в соответствии с пунктом 7, 8 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлена проверка вышеуказанных заявлений, схем на соответствие требованиям технических регламентов. Таким образом, все необходимые процедуры для проведения публичных слушаний выполнены надлежащим образом.

Вышеуказанным Постановлением Главы Артинского муниципального округа от 09.01.2025 г. № 3 определена дата, место, время, порядок проведения публичных слушаний, а также дана информация об официальном опубликовании постановления в газете «Артинские вести» и официальном сайте Администрации Артинского муниципального округа.

Отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского муниципального округа была обеспечена организация проведения публичных слушаний.

20.01.2025г. с 14:00 до 14:10 состоялись публичные слушания по вопросу:

1. Предоставление земельному участку условно – разрешенного вида использования по адресу: Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Рабочей Молодежи, № 172 (кадастровый номер 66:03:1601046:310) площадью 654 кв.м. с вида использования с «2.1. Для индивидуального жилищного строительства» на условно-разрешенный «4.9.1.4. Ремонт автомобилей» в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В соответствии с п. 3 Постановления администрации Артинского ГО № 19 от 26.10.2005 года «О назначении публичных слушаний на территории Артинского городского округа» была обеспечена возможность приема от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу.

Участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте и рекомендательном характере результатов публичных слушаний на основании Положения «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях по вопросам градостроительной и землеустроительной деятельности на территории Артинского городского округа», утвержденного Решением Думы Артинского городского округа от 30.08.2018г. № 41.

Ответственным докладчиком по обсуждаемому вопросу была заведующая отделом архитектуры и градостроительства Администрации Артинского муниципального округа Н.А. Власова, которая пояснила суть предлагаемых изменений.

По результатам публичных слушаний никаких предложений не поступало.

Итоги обсуждения:

Признать состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством публичные слушания по вопросу:

1. Предоставление земельному участку условно – разрешенного вида использования по адресу: Свердловская область, Артинский городской округ, пгт. Арти, ул. Рабочей Молодежи, № 172 (кадастровый номер 66:03:1601046:310) площадью 654 кв.м. с вида использования с «2.1. Для индивидуального жилищного строительства» на условно-разрешенный «4.9.1.4. Ремонт автомобилей» в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

Глава Артинского муниципального округа

 А.А. Константинов

Зав. отделом архитектуры и градостроительства
Артинского муниципального округа

 Н.А. Власова